



# LA METRÒPOLIS DE BARCELONA

Invertir, treballar i viure

# 2023



## Objectius de l'Informe

- Aprofundir en el coneixement de l'economia metropolitana. Una realitat que va més enllà de la ciutat de Barcelona.
- Posicionar internacionalment l'economia metropolitana en els rànquings globals.
- Transmetre als inversors nacionals i internacionals les oportunitats del territori.

L'informe inclou **33 apartats amb més de 80 indicadors i/o rànquings internacionals** que es mostren visualment (gràfics, mapes i taules).

Els sis atributs que defineixen el territori de l'àrea metropolitana de Barcelona i que aspirem a consolidar i millorar en el marc europeu:

1. **Economia diversificada: indústria, serveis, construcció**
2. **Nucli d'innovació i empenedoria**
3. **Ben connectada internacionalment**
4. **Bona qualitat de vida i atractiva per al talent**
5. **Social i mediambientalment responsable**
6. **Oportunitats d'inversió**

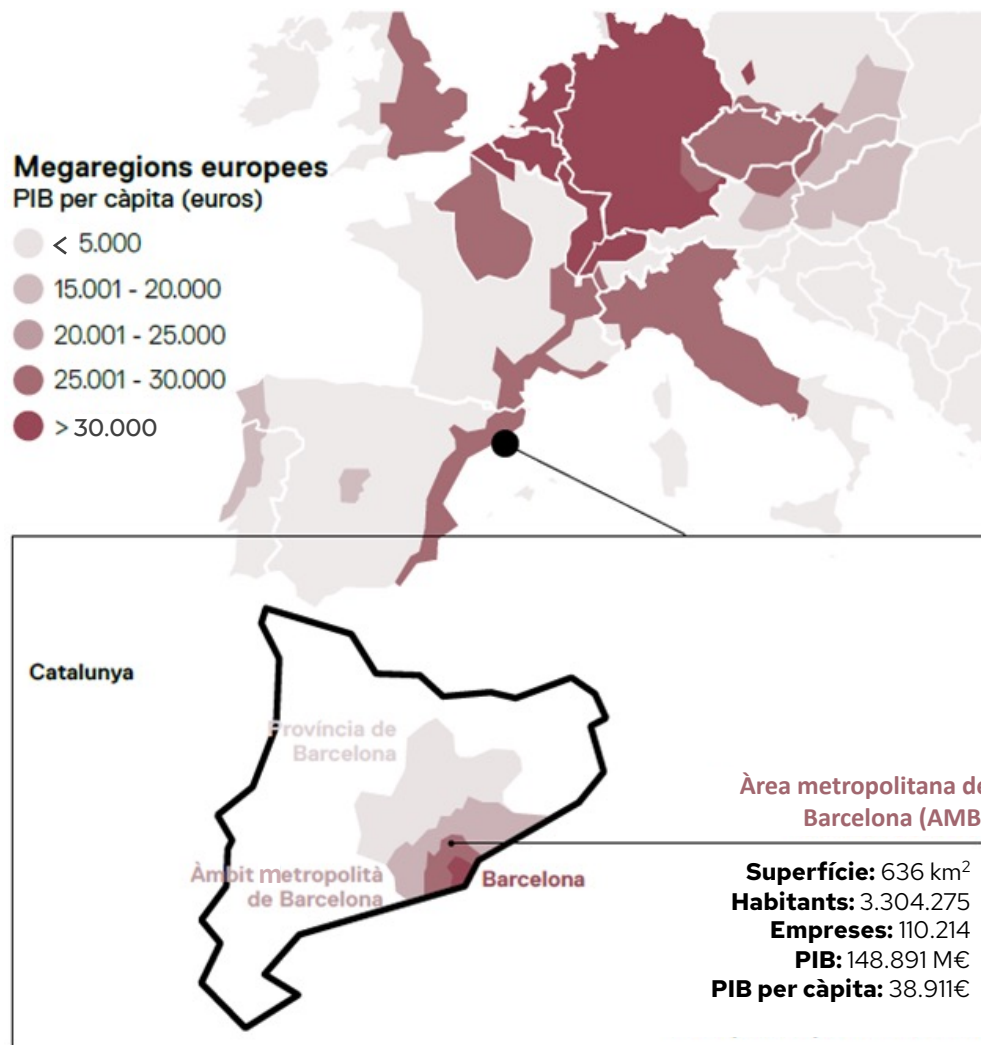
## Introducció

# LA METRÒPOLIS DE BARCELONA 2023

Invertir, treballar i viure

L'àrea metropolitana de Barcelona (AMB) està constituïda per 36 municipis que concentren 3,3 milions d'habitants en prop 640 km<sup>2</sup>.

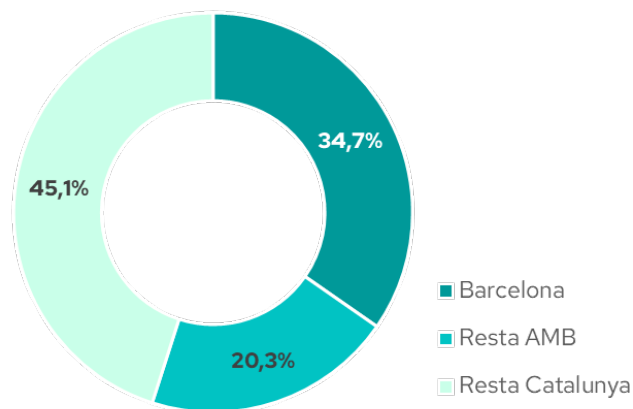
És una de les principals àrees metropolitanes d'Europa en termes de renda per càpita.



## Economia diversificada: indústria, serveis, construcció

### 1.1. PIB

€% PIB Catalunya per àrees. 2022

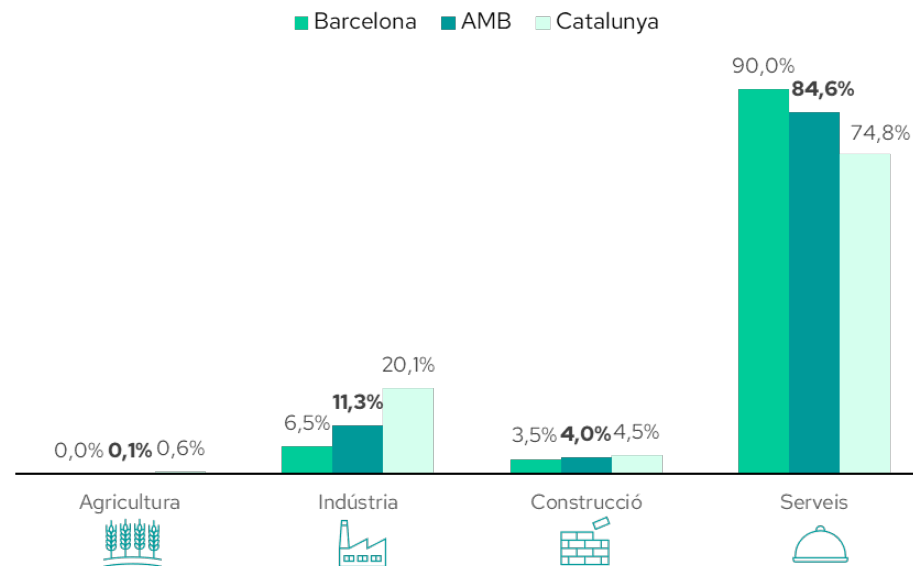


Font: AMB.

L'AMB concentra més de la meitat del PIB de Catalunya (55%).

El PIB de l'AMB va créixer un 6,5% el 2022, un punt més que Catalunya.

€ VAB per grans sectors d'activitat econòmica. 2022  
En % sobre el VAB total



Font: AMB.

El pes de la indústria en l'economia de l'AMB és de l'11,3%, un valor intermediari entre Barcelona i el conjunt de Catalunya.

# Economia diversificada: indústria, serveis, construcció

# LA METRÒPOLIS DE BARCELONA 2023

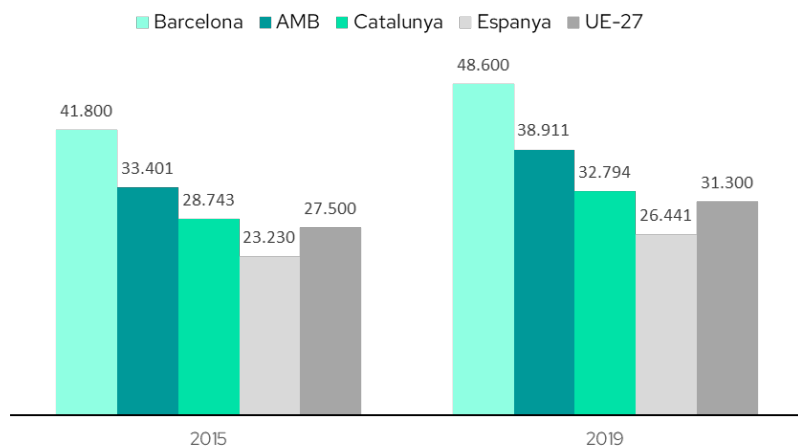
Invertir, treballar i viure

## 1.2. PIB per càpita



### PIB per càpita

En euros



Fonts: SIMBA-IERMB, Idescat i Eurostat.

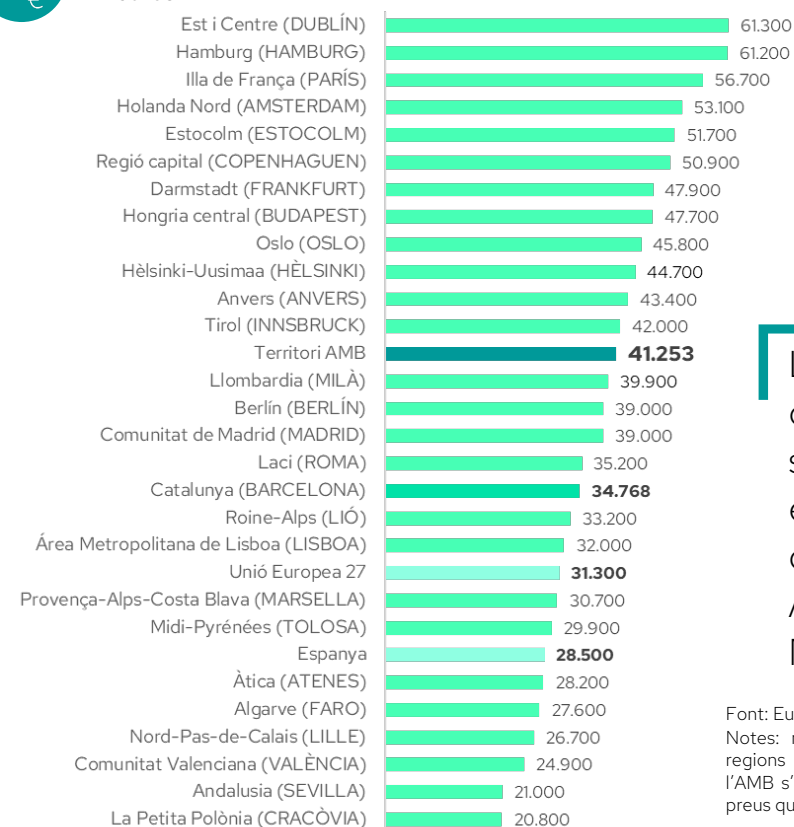
Nota PIB per càpita AMB: Suma del PIB harmonitzat (font: Idescat) dels 33 municipis amb dades disponibles a l'AMB (amb més de 5.000 habitants), darrera dada disponible any 2020, dividit entre la població d'aquests 33 municipis l'any corresponent (font: SIMBA-IERMB).

El PIB per càpita a l'AMB és de 38.911€, un 16,5% més que el 2015 i 6.000€ més que la mitjana de Catalunya.



### PIB per habitant en paritat de poder de compra (PPC). 2019

En euros



L'AMB té un PIB per càpita un 32% superior a la mitjana europea, i similar al de regions on s'ubica Anvers, Innsbruck, Milà o Berlín.

Font: Eurostat i Idescat (Catalunya i AMB).  
Notes: mostra seleccionada de les 307 regions NUTS 2 d'aquesta variable. Per a l'AMB s'ha aplicat el mateix diferencial de preus que a Catalunya.

## Economia diversificada: indústria, serveis, construcció

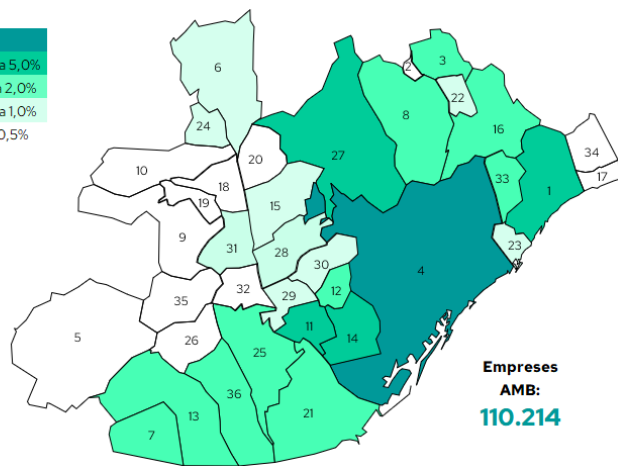
### 1.3. Teixit empresarial



#### Empreses<sup>1</sup> als municipis de l'AMB. 2022

En % sobre el total de l'AMB

>5%  
de 2,0% a 5,0%  
de 1,0% a 2,0%  
de 0,5% a 1,0%  
de 0% a 0,5%



Empreses  
AMB:  
110.214

El 78% del teixit empresarial de l'AMB es concentra a 5 municipis: Barcelona, L'Hospitalet, Badalona, Sant Cugat del Vallès i Cornellà.

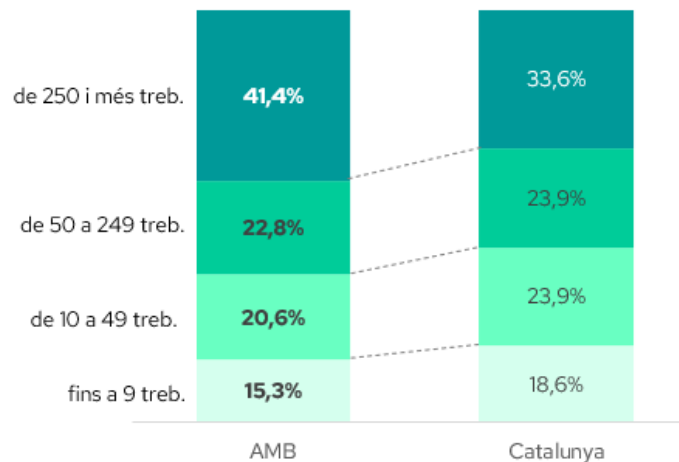
1	Badalona	4,5%	19	La Palma de Cervelló	0,1%
2	Badia del Vallès	0,1%	20	El Papiol	0,2%
3	Barberà del Vallès	1,2%	21	El Prat de Llobregat	1,6%
4	Barcelona	63,6%	22	Ripolllet	0,8%
5	Begues	0,1%	23	Sant Adrià de Besòs	0,8%
6	Castellbisbal	0,5%	24	Sant Andreu de la Barca	0,7%
7	Castelldefels	1,6%	25	Sant Boi de Llobregat	1,7%
8	Cerdanyola del Vallès	1,3%	26	Sant Climent de Llobregat	0,1%
9	Cervelló	0,2%	27	Sant Cugat del Vallès	2,8%
10	Corbera de Llobregat	0,2%	28	Sant Feliu de Llobregat	0,9%
11	Cornellà de Llobregat	2,2%	29	Sant Joan Despí	0,7%
12	Esplugues de Llobregat	1,1%	30	Sant Just Desvern	0,7%
13	Gavà	1,1%	31	Sant Vicenç dels Horts	0,5%
14	L'Hospitalet de Llobregat	4,9%	32	Santa Coloma de Cervelló	0,2%
15	Molins de Rei	0,8%	33	Santa Coloma de Gramenet	1,7%
16	Montcada i Reixac	1,1%	34	Tiana	0,1%
17	Montgat	0,2%	35	Torrelles de Llobregat	0,1%
18	Pallejà	0,3%	36	Viladecans	1,3%

Font: Idescat.  
<sup>1</sup> Comptes de cotització al 31 de desembre de 2022.



#### Assalariats per grandària de l'empresa

Percentatge sobre el total (%)



La dimensió mitjana de l'empresa de l'AMB és més elevada que al conjunt de Catalunya (14,4 treballadors/empresa enfront a 12,1).

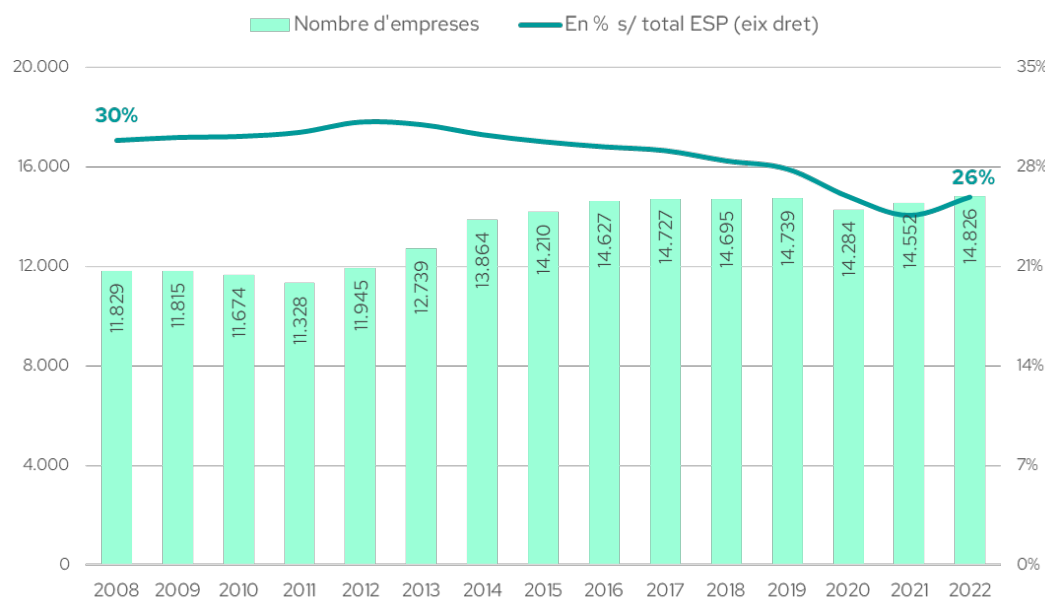
Font: Idescat.  
<sup>1</sup> Comptes de cotització al 31 de desembre de 2022.

## Economia diversificada: indústria, serveis, construcció

### 1.4. Dinamisme exportador i zones de desenvolupament de nova indústria

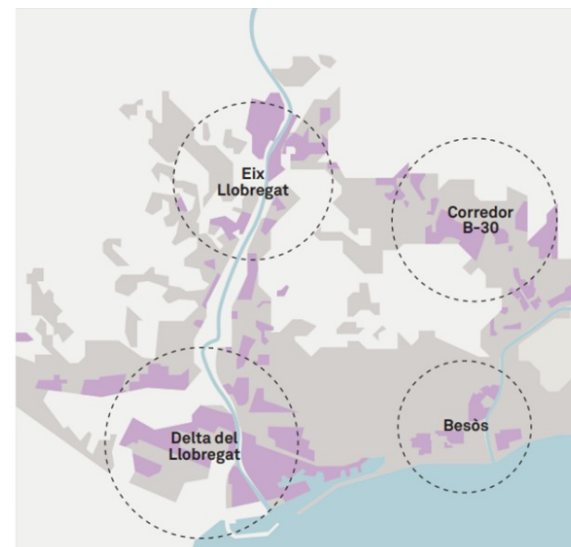
#### Nombre d'empreses exportadores regulars<sup>1</sup> a la província de Barcelona

Milions d'euros i percentatge sobre el total d'Espanya



Màxim històric d'empreses exportadores regulars a la província el 2022.

#### Mapa de zones de desenvolupament de nova indústria



El desenvolupament de la nova indústria es concentra a quatre zones: el Delta del Llobregat, l'Eix Llobregat, el corredor B-30 i el Besòs.

Fonts: Ajuntament de Barcelona i AMB.

Font Datacomex.

<sup>1</sup>Empreses que han exportat en els darrers 4 anys de forma consecutiva.



## 1.5. Principals àrees receptores d'inversió estrangera

### Principals regions urbanes del món receptores de projectes d'inversió estrangera. 2021

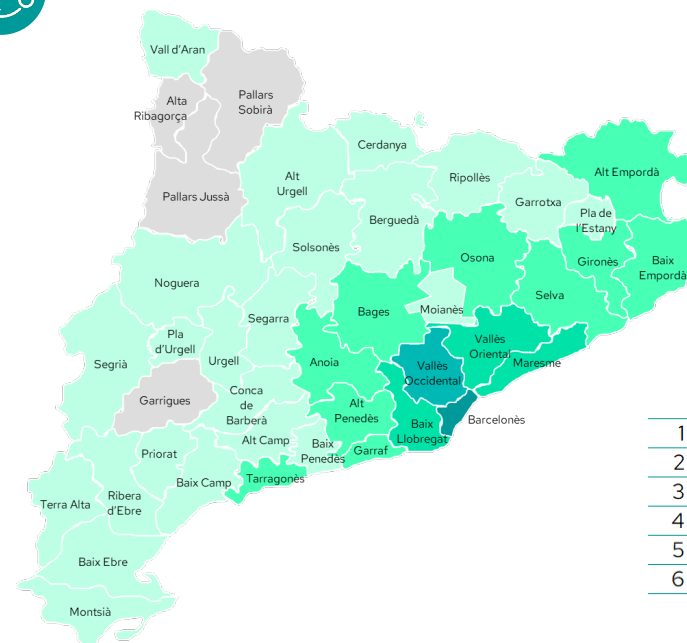


Posició 2021	Regió	Nombre de projectes
1	Dubai	419
2	Londres	370
3	Singapur	364
4	Renània-Westfàlia	322
5	Illa de França	318
6	Baden-Württemberg	233
<b>7</b>	<b>Catalunya</b>	<b>229</b>
8	Nova York	220
9	Berlín	219
10	Flandes	181
11	Madrid	179
12	Califòrnia	174
13	Texas	169
14	Hesse	159
15	Baviera	153

L'any 2021, Catalunya se situa en la 7a. posició entre les principals regions del món en captació de projectes d'inversió estrangera, amb 229 projectes, per sobre de Nova York, Berlín o Madrid.



### Mapa comarcal de les filials d'empreses estrangeres establertes a Catalunya. 2022



El 82,7% del total de les filials d'empreses estrangeres a Catalunya s'ubiquen a les comarques del Barcelonès, Vallès Occidental i Baix Llobregat.

Comarca	nº empreses	%/total
1 Barcelonès	5.564	60,8%
2 Vallès Occidental	1.030	11,3%
3 Baix Llobregat	966	10,6%
4 Vallès Oriental	352	3,8%
5 Maresme	195	2,1%
6 Tarragonès	133	1,5%

Font: Informe Observatori de Barcelona 2022, a partir del Global Cities Investment Monitor 2022, KPMG.

Font: ACCIÓ. Directori de filials d'empreses estrangeres a Catalunya (2022).

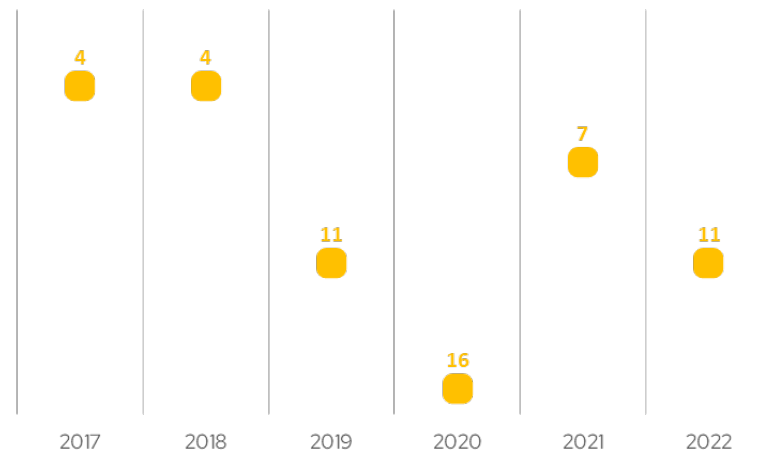
Nota: Les comarques de les Garrigues, el Pallars Sobirà, el Pallars Jussà i l'Alta Ribagorça no tenen cap filial d'empresa estrangera.

## 2.1. Els principals hubs europeus en captació d'inversió tecnològica



### Principals hubs europeus en captació d'inversió tecnològica

Posicionament de Barcelona en el rànquing



Font: Informe Observatori de Barcelona 2022, a partir del State of European Tech 2022. Atomico.

Barcelona és la 11a. ciutat europea en atracció d'inversions tecnològiques, segons Atomico.



### Principals hubs europeus en captació d'inversió tecnològica. 2022

	Ciutat	Variació 2022/2021 (%)	Capital invertit 2022 <sup>1</sup> (milions de \$)
1	Londres	-23%	19.234
2	París	21%	9.864
3	Berlín	-52%	5.215
4	Estocolm	-41%	4.151
5	Munic	-54%	2.124
6	Amsterdam	-62%	1.659
7	Zuric	210%	1.523
8	Hèlsinki	33%	1.397
9	Milà	94%	1.386
10	Tallinn	46%	1.330
<b>11</b>	<b>Barcelona</b>	<b>-19%</b>	<b>1.326</b>
12	Viena	-9%	1.190
13	Madrid	-25%	1.108
14	Oslo	-23%	934
15	Dublín	-26%	858
16	Zagreb	884%	758
17	Hagen	-46%	730

L'ecosistema empenedor de la ciutat ha rebut 1.326 M\$ d'inversió internacional el 2022, xifra un 70% superior a la del 2019, però un 19% per sota del màxim assolit el 2021.

Font: Informe Observatori de Barcelona 2022, a partir del State of European Tech 2022. Atomico.  
<sup>1</sup> Estimació a partir de l'actualització de les dades reals fins a l'octubre.

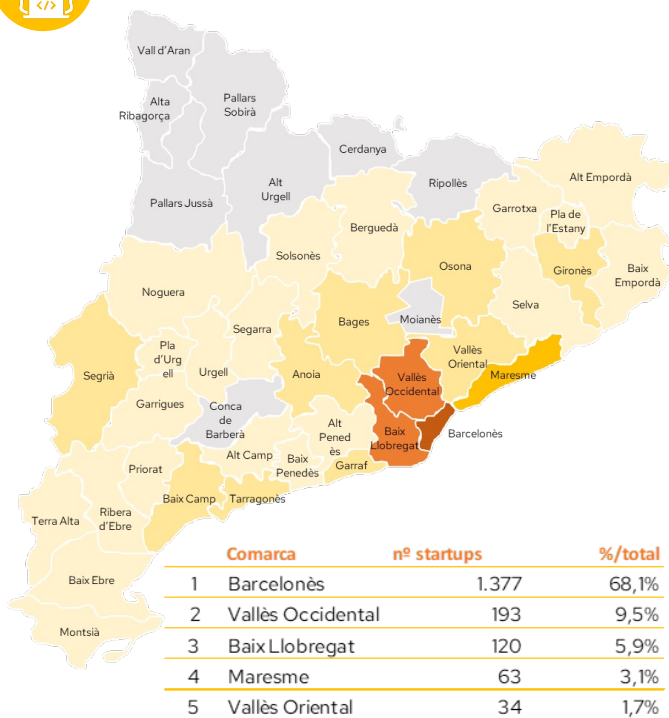
# Nucli d'innovació i empenedoria

# LA METRÒPOLIS DE BARCELONA 2023

Invertir, treballar i viure

## 2.2. Ciutats preferides per ubicar una startup

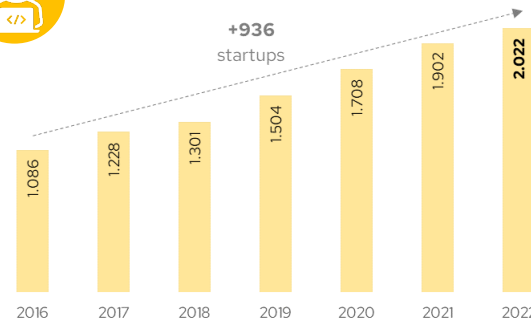
### Mapa comarcal d' startups al Barcelona & Catalonia Startup Hub. 2022



Font: Anàlisi de l'ecosistema startup a Catalunya. Barcelona & Catalonia Startup Hub.  
Nota: Les comarques en gris no tenen cap startup.

El 86,7% de les startups es localitzen a l'AMB. La comarca amb major concentració és el Barcelonès (68%), seguida pel Vallès Occidental (9,5%), Baix Llobregat (5,9%) i Maresme (3,1%).

### Nombre d' startups al Barcelona & Catalonia Startup Hub



Font: Barcelona & Catalonia Startup Hub 2022.



### Ciutats preferides per ubicar una nova startup a Europa

Percentatge sobre la població de 18-64 anys

Rànquing 2023	Ciutat	% respostes*
1	Londres	34,9
2	Berlín	34,0
3	<b>Barcelona</b>	<b>17,1</b>
4	Amsterdam	16,8
5	París	12,3
6	Lisboa	12,2
7	Munic	10,0
8	Tallinn	9,4
9	Estocolm	9,2
10	Zuric	7,1

Barcelona se situa com la 3a. ciutat preferida per ubicar una nova startup a Europa per sisè any consecutiu, segons la *Startup Heatmap Europe Report 2023*.

Font: Informe Observatori de Barcelona 2022, a partir del Startup Heatmap Europe, 2023, Startup Heatmap Europe Report.

\* Percentatge de persones emprenedores que citen la ciutat per ubicar una nova startup l'any 2023 (amb un màxim de 3 vots per emprenedor).

## 2.3. Emprenedoria



### Activitat emprenedora als països del món. 2022

Percentatge sobre la població de 18-64 anys

TEA femenina 2022	País	TEA total 2022
17,2	Brasil	20,0
18,1	Estats Units	19,2
14,8	Canadà	16,5
10,7	Regne Unit	12,9
9,6	Països Baixos	12,5
9,5	Eslovàquia	10,7
7,1	Suècia	9,1
7,1	Alemanya	9,1
7,0	Israel	8,7
5,6	Eslovènia	8,0
6,3	Suïssa	7,4
<b>6,8</b>	<b>Barcelona</b>	<b>7,3</b>
5,4	Luxemburg	7,0
<b>6,5</b>	<b>Catalunya</b>	<b>6,9</b>
6,1	Àustria	6,8
4,5	Noruega	6,5
5,9	Espanya	6,0
5,0	Xina	6,0
3,4	Grècia	4,9
3,1	Marroc	4,2
1,6	Polònia	1,6

Segons el GEM, la taxa d'activitat emprenedora (TEA) de la població resident a la província de Barcelona se situa en el 7,3% el 2022, dues dècimes més que l'any anterior, i quatre dècimes per sobre de Catalunya.

Font: Font: Global Report i Informe Executiu Catalunya 2022/2023, Global Entrepreneurship Monitor (GEM) 2022/2023.

Nota: L'activitat emprenedora inclou empreses naixents (menys de 3 mesos d'activitat) i empreses noves (de 3 a 42 mesos d'activitat).

La base de dades original conté 49 països, si bé la taula recull només una mostra seleccionada de països de referència.

## Ben connectada internacionalment

### 3.1 Passatgers en aeroports i ferroviaris



#### Principals aeroports europeus per volum de persones passatgeres

	Ciutat (aeroport)	Persones passatgeres 2022
1	Istanbul (IST)	64.486.178
2	Londres Heathrow (LHR)	61.599.199
3	París Roissy (CDG)	57.474.033
4	Amsterdam (AMS)	52.472.188
5	Madrid (MAD)	50.633.652
6	Frankfurt (FRA)	48.918.482
7	Barcelona (BCN)	41.639.622
8	Londres-Gatwick (LGW)	32.839.000
9	Munic (MUC)	31.642.702
10	Antalya (AYT)	31.210.119

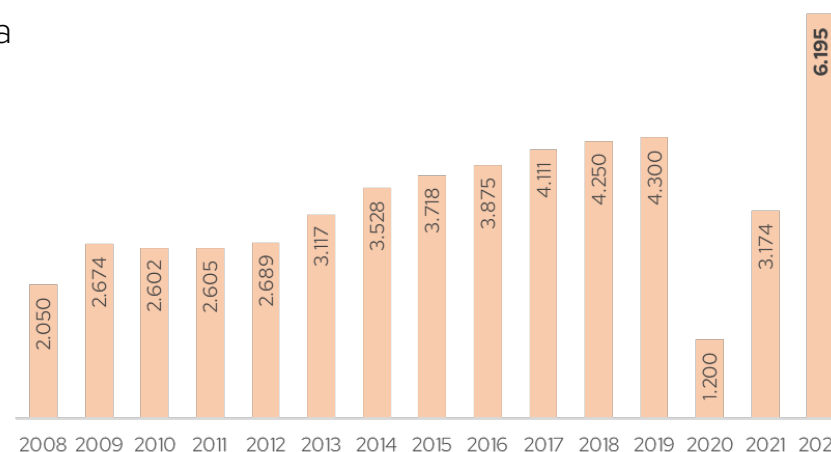
Posicionament BCN rànquing	2005	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
	9	10	9	9	10	10	10	7	7	7	6	10	11	7

Fonts: portal d'estadístiques oficials dels aeroports, AENA, SABRE i ACI. Dades provisionals.



#### Evolució dels passatgers ferroviaris Barcelona-Madrid

Milers de persones



L'Aeroport de Barcelona recupera la 7a. Posició en el rànquing d'aeroports europeus, amb 41,6 milions de passatgers el 2022.

El 2022 hi ha hagut 6,2 milions de passatgers en tren BCN-MAD, molt per sobre dels 4,3 milions de 2019.

Fonts: Ajuntament de Barcelona (2008-2020) i Comissió Nacional dels Mercats i la Competència (2021 i 2022)

Nota: Passatgers ferroviaris en el trajecte Barcelona - Madrid (punt a punt).

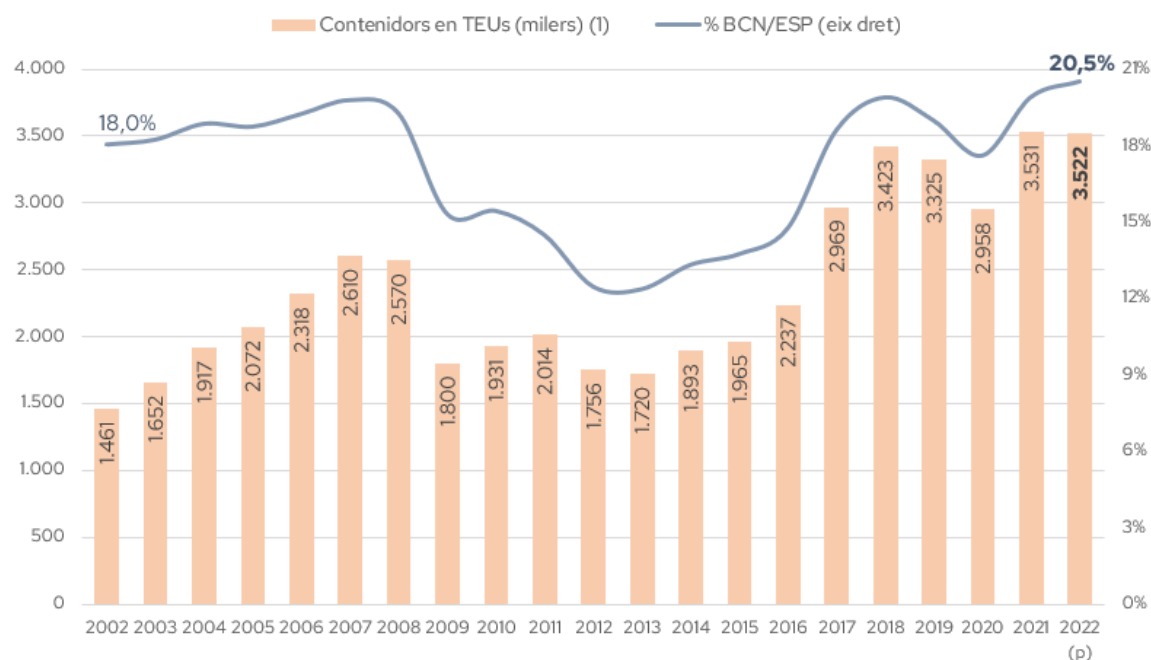
Període 2008-2020: inclou les dades de passatgers Renfe-AVE Barcelona-Madrid.

Període 2021-2022: inclou les dades de passatgers Renfe-AVE, Renfe-AVLO, Iryo, OUIGO.

## 3.2. Transport de mercaderies al Port



### Evolució de mercaderies al Port de Barcelona



Font: Idescat, a partir de dades del Ministeri de Foment. Ports de l'Estat.

(1) TEU: unitat equivalent a 20 peus.

(p) Dada provisional.

Les mercaderies del Port de Barcelona representen una cinquena part del total d'Espanya el 2022, el màxim de la sèrie.

Barcelona és el 3r. port en transport de mercaderies segons contenidors (TEUs), per darrere del Port de València i el d'Algeciras.

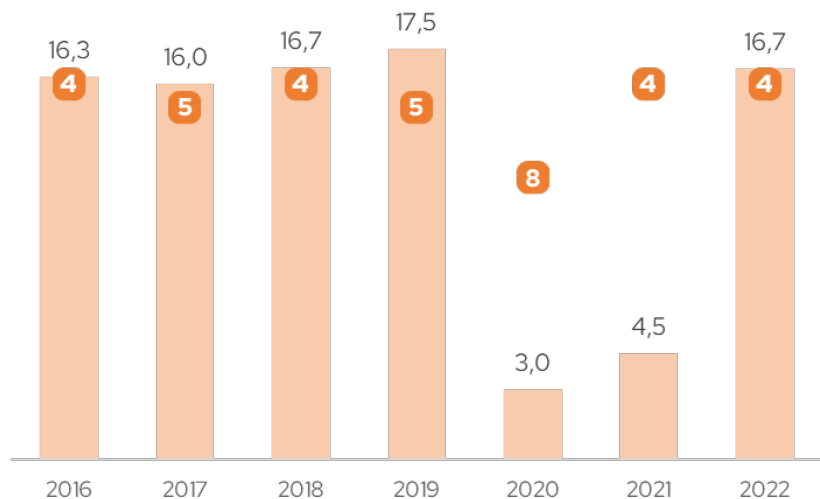
## Ben connectada internacionalment

### 3.3. Turisme



#### Pernoctacions internacionals a Barcelona

■ Pernoctacions (milions) ■ Posicionament al rànquing europeu



Font: Observatori del turisme a Barcelona: ciutat i regió a partir de l'ECM / City Destinations Alliance.

Nota: 2022 dades provisionals.



#### Top 15 de pernoctacions internacionals a ciutats d'Europa. 2022

	Ciutat	Pernoctacions internacionals 2022 (milions)
1	Londres*	51,4
2	París*	29,3
3	Istanbul	22,9
4	Barcelona*	16,7
5	Amsterdam*	14,1
6	Roma*	14,0
7	Lisboa	11,1
8	Viena*	10,9
9	Praga	10,8
10	Madrid*	10,1
11	Berlín	10,1
12	Palma de Mallorca*	8,1
13	Milà	7,4
14	Venècia	6,9
15	Budapest	6,9

Barcelona és la 4a. ciutat en nombre de pernoctacions internacionals a Europa (amb 16,7 milions), només per darrere de Londres, París i Istanbul.

Font: City Destinations Alliance. Benchmarking report 22-23.

Nota: Pernoctacions en tot tipus d'allotjaments de pagament a l'àrea de la ciutat d'anàlisi. 2022 dades provisionals.

\* Ciutats amb desviacions de la definició estàndard utilitzada en l'informe i on s'han aplicat procediments d'ajust de dades.

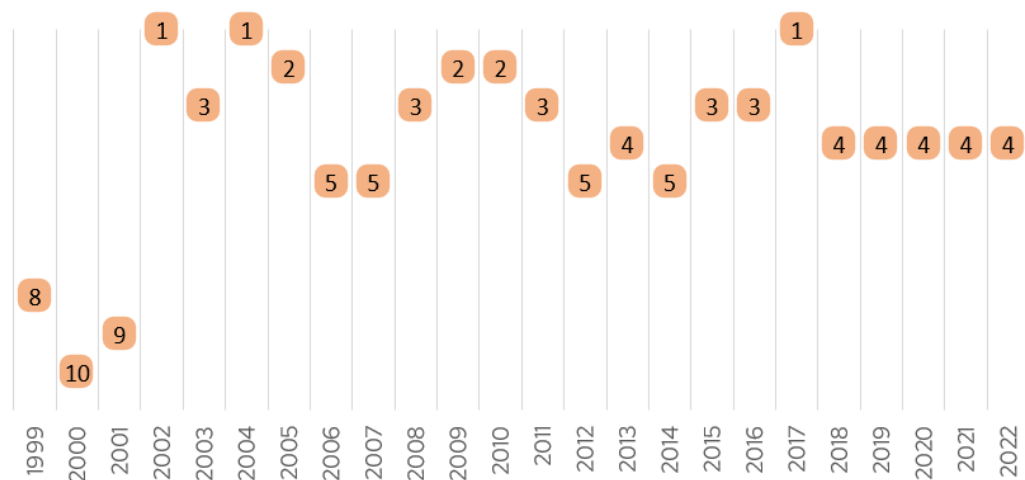
## Ben connectada internacionalment

### 3.4. Fires i Congressos



#### Ciutats europees organitzadores de reunions internacionals

Posicionament de Barcelona al rànquing



Font: Informe Observatori de Barcelona 2022, a partir del International Congress and Convention Association (ICCA).

Nota: any 2021 posicionament a l'Índex DPI (Destination Performance Index).

Barcelona és l'única destinació internacional que es manté en el Top 5 en organització de reunions internacionals al llarg dels darrers 21 anys.

El 2022 el 18,7% dels turistes visiten la ciutat per motius professionals, gairebé dos tercers parts per motius vacacionals i el 13,6% per motius personals o altres.



#### Principals esdeveniments professionals a Barcelona. Any 2022

Esdeveniment	Assistents	Mes
Alimentaria i / y / and Hostelco	79.462	4
MWC Barcelona 2022 i 4YFN	61.000	2
Integrated Systems Europe - ISE 2022	43.691	5
Hispack	26.114	5
29th Seafood Expo Global / Seafood Processing Global 2022	26.000	4
Smart City Expo World Congress 2022 / Tomorrow Mobility World Congress 2022	20.423	11
ESC Congress 2022 - Annual Congress of the European Society of Cardiology	18.772	8
IBTM World 2022	15.000	11
European Respiratory Society Annual Congress - ERS 2022	14.000	9
VMware Explore	10.000	11
35th Annual Congress of the European Association of Nuclear Medicine - EANM 2022	7.233	10
The District 2022	7.000	10
Barcelona Bridal Fashion Week	6.673	4
IoT Solutions World Congress 2022	6.200	5
SBC Summit Conference 2022	6.000	9
33rd Annual Conference and Exhibition of the European Association for International Education - 2022	6.000	9

Font: Observatori del Turisme a Barcelona: Ciutat i Regió, a partir de dades de Fira de Barcelona i de Barcelona Convention Bureau (Turisme de Barcelona).



# Bona qualitat de vida i atractiva per al talent

## LA METRÒPOLIS DE BARCELONA 2023

Invertir, treballar i viure

### 4.1. Atracció de talent



#### Top 20 Ciutats del món més atractives per treballar a l'estranger. 2020

Rànquing Experts Digitals	Ciutat	Rànquing talent global
1	Londres	1
3	Amsterdam	2
6	Dubai	3
4	Berlín	4
9	Abu Dhabi	5
5	Tòquio	6
2	Singapur	7
7	Nova York	8
10	Barcelona	9
8	Sydney	10
17	París	11
12	Los Angeles	12
11	Melbourne	13
13	Toronto	14
24	Seül	15
26	Brussel·les	16
15	Zuric	17
16	Kuala Lumpur	18
27	Ginebra	19
14	Vancouver	20

Barcelona és 9a. ciutat del món més atractiva per treballar a l'estranger i la 10a. més atractiva per a persones expertes digitals que volen treballar a l'estranger, segons BCG.

Font: Informe Observatori de Barcelona 2022, a partir del Decoding Global Talent 2021 i Decoding the Digital Talent Challenge, BCG.

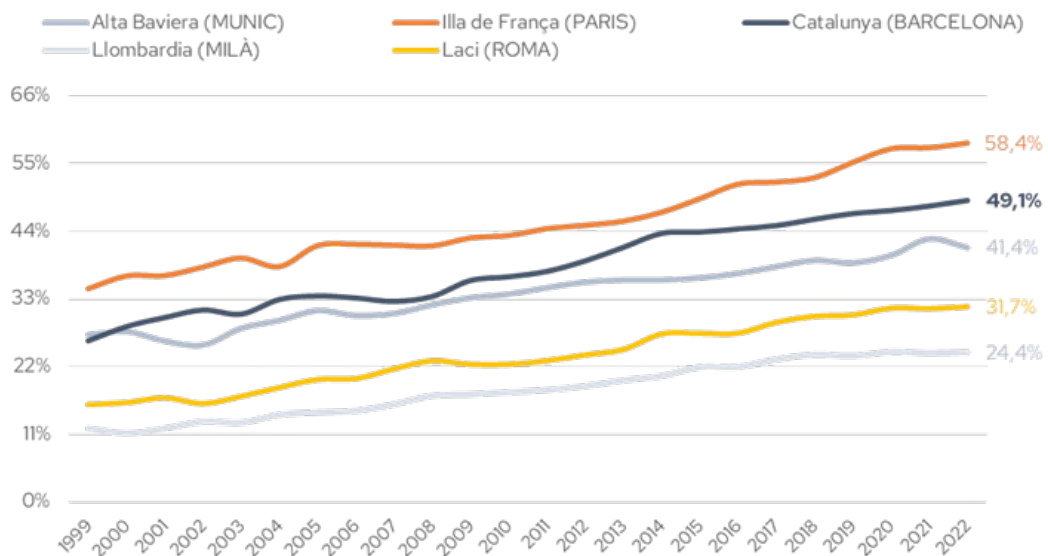
## Bona qualitat de vida i atractiva per al talent

### 4.2. Formació superior



#### Població ocupada amb estudis superiors

Percentatge sobre els ocupats totals de 15 o més anys



Fonts: Informe Observatori de Barcelona 2022 i Eurostat.

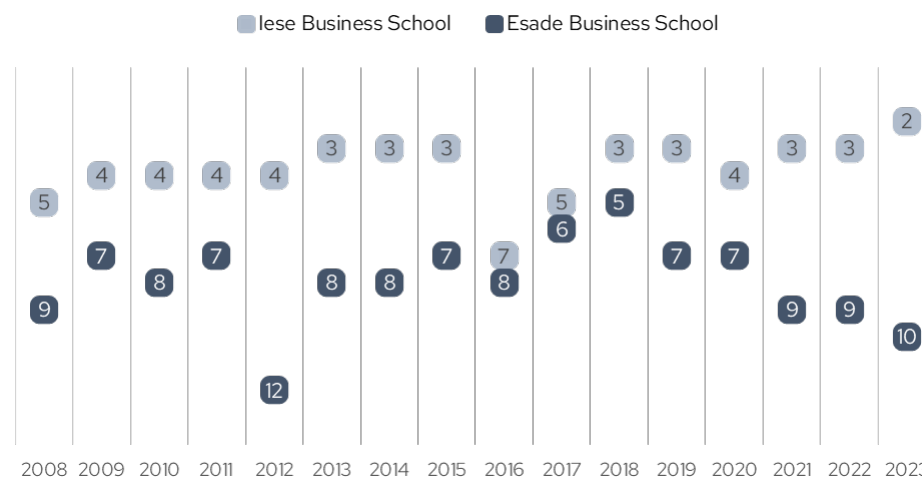
Nota: % sobre la població ocupada de 15 o més anys amb titulació superior

Gairebé la meitat de la població ocupada a Catalunya té estudis superiors (49,1%), per sobre de la UE (37,1%).



#### Millor escola de negocis europees

Posicionament en el rànquing



Font: Informe Observatori de Barcelona 2022, a partir del Global MBA Rankings, Financial Times.

IESE i ESADE es posicionen en 2n i 10è lloc, respectivament, en el rànquing europeu dels millors 100 programes d'MBA a jornada completa el 2023.

Barcelona i París són les dues úniques ciutats europees amb dues institucions docents al Top 10.

## 5.1. Ciutats amb mobilitat sostenible



### Ciutats més preparades per a una mobilitat zero emissions 2022

Posició	Ciutat	Índex
1	Oslo	71,5
2	Amsterdam	65,5
3	Hèlsinki	64,2
4	Copenhague	62,3
5	París	61,9
6	Estocolm	61,7
7	Gant	58,7
8	Munic	57,5
9	Brussel·les	57,0
<b>10</b>	<b>Barcelona</b>	<b>56,9</b>
11	Lió	56,6
12	Londres	55,8
13	Viena	55,5
14	Bilbao	55,0
15	Lisboa	53,5
16	Madrid	52,8
17	Birmingham	52,8
18	Anvers	52,0
19	Berlín	51,6
20	Milà	51,1

Barcelona és la 10a. ciutat d'Europa més preparada per a una mobilitat amb zero emissions, segons la primera edició del *Clean Cities Report 2022*, en una classificació encapçalada per Oslo, Amsterdam i Hèlsinki.

Barcelona obté resultats especialment favorables en les categories de facilitat per al desplaçament a peu (2a. posició), accés al transport públic (5a.) i seguretat per a ciclistes (6a.).

Font: Informe Observatori de Barcelona 2022, a partir del *Clean Cities Report 2022*, Bloomberg City Lab- Clean Cities Campaign.

Nota: L'índex avalua 36 ciutats europees a partir d'11 indicadors relatius a 5 categories (seguretat viària per a vianants, espai per als vianants, l'accés a un transport respectuós amb el clima, la qualitat de l'aire i polítiques relacionades).



### Indicadors de sostenibilitat a l'AMB



75,3%

Percentatge de població que viu a 500 metres o menys d'una parada de servei de bicicleta compartida o assimilable el 2022



95,8%

Percentatge de persones que viuen a menys de 500 metres d'una parada de transport públic urbà o interurbà

Fonts: AMB i ICAEN

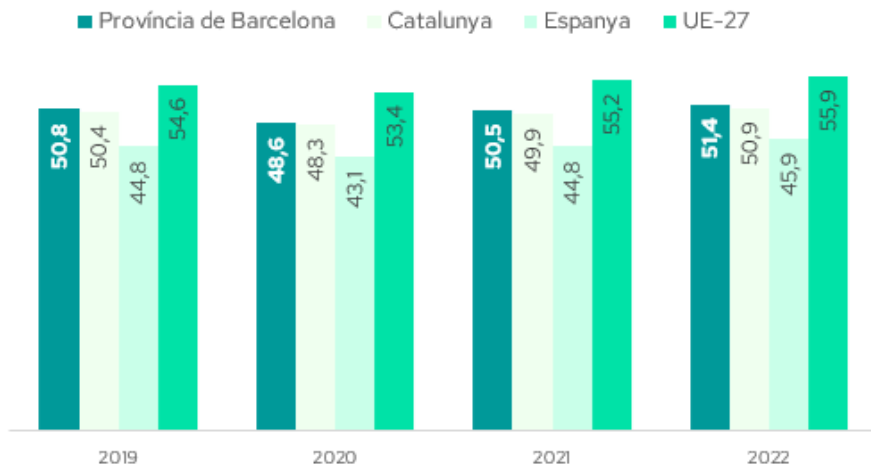
## Social i mediambientalment responsable

### 5.2. Desigualtat de gènere



#### Taxa d'ocupació femenina

En percentatge



Fonts: SIMBA (IERMB), Idescat i Eurostat.

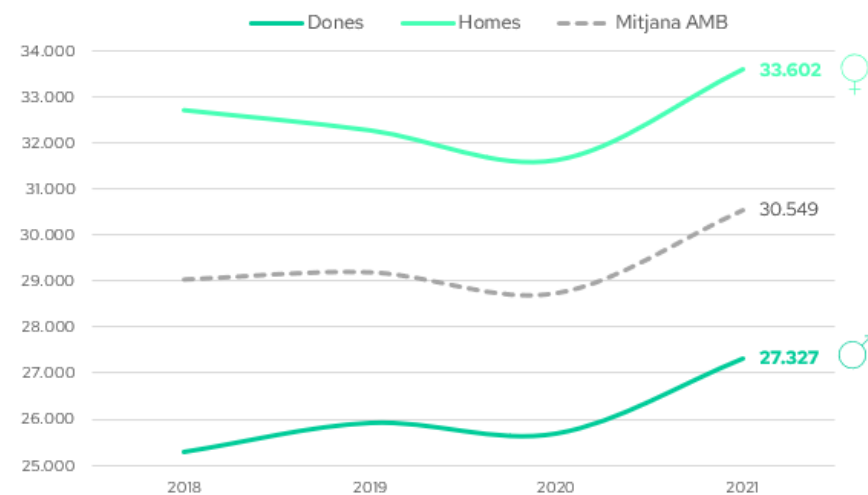
Taxa d'ocupació = ( població ocupada / població de 16 anys i més ) \* 100. A la UE-27 població de 15 a 74 anys.

La taxa d'ocupació femenina a la província de Barcelona segueix una tendència alçista des del 2020, i és més elevada que a Catalunya i Espanya, però inferior a la del conjunt de la UE.



#### Salaries per gènere a l'AMB

En euros / any



**Bretxa salarial**

22,7%    19,7%    18,8%    18,7%

La bretxa salarial de gènere a l'AMB es redueix al 18,7% el 2021

Font: IERMB a partir de l'Oficina Municipal de Dades (OMD) Ajuntament de Barcelona i MCVL.

Nota: Els salaris mitjans només estan disponibles per als 14 municipis de més de 40.000 habitants que a l'AMB representa el 88% de la població de l'AMB. Bretxa salarial: Diferència entre els salaris mitjans anuals dels homes i de les dones, expressada en % dels salaris mitjans dels homes (càlculs propis).

## 5.3. Desigualtat i pobresa



### Indicadors de pobresa a l'AMB per sexe

Dades 2021-2022

	Homes	Dones	AMB
Taxa de risc pobresa			
Abans de transferències	42,7%	<b>47,1%</b>	45,0%
Després de transferències	19,8%	<b>22,4%</b>	<b>21,2%</b>
Taxa de privació material i social severa	9,5%	<b>11,1%</b>	10,3%
AROPE	26,0%	<b>28,4%</b>	27,2%

Fonts: Observatori Metropolità de Gènere, SIMBA (IERMB) i Ajuntament de Barcelona.

Taxa de risc de pobresa: Percentatge de població amb uns ingressos inferiors al 60% dels ingressos medians. pobresa.

La taxa de privació material i social severa: fa referència a la impossibilitat de consumir béns, serveis i/o participar en activitats que socialment són concebudes com necessitats.

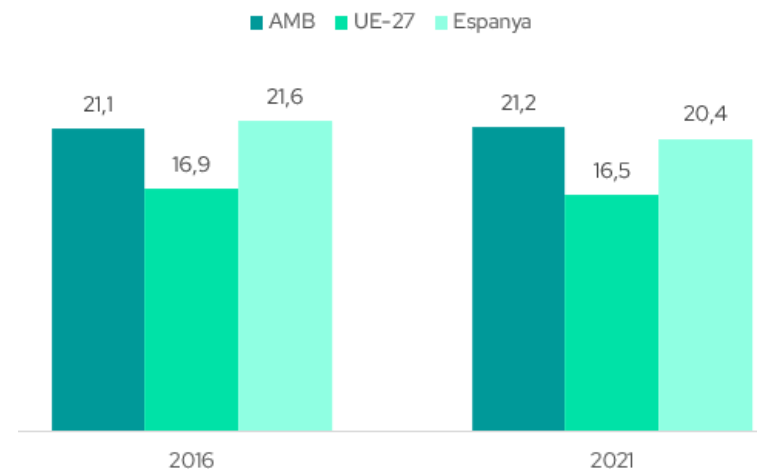
AROPE: Taxa de risc de pobresa i/o exclusió social, població en risc de pobresa, patint privació material severa o vivint en llars amb baixa intensitat laboral.

L'AMB té una ràtio de risc de pobresa superior a la UE. Però les mesures d'urgència aprovades per minimitzar l'impacte de la Covid-19 i la crisi energètica (ERTOs, ajuts a autònoms, baixada d'impostos, etc.) han contribuït positivament a contenir l'augment de la pobresa.



### Taxa de risc de pobresa

(després de transferències)

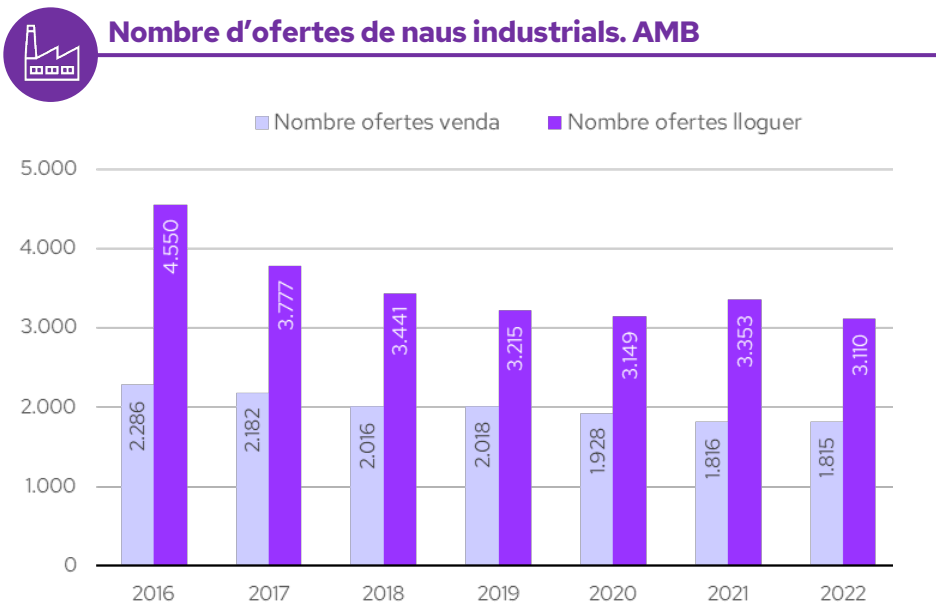


Fonts: SIMBA (IERMB) i Eurostat

Taxa de risc de pobresa: Percentatge de població amb uns ingressos inferiors al llindar de pobresa

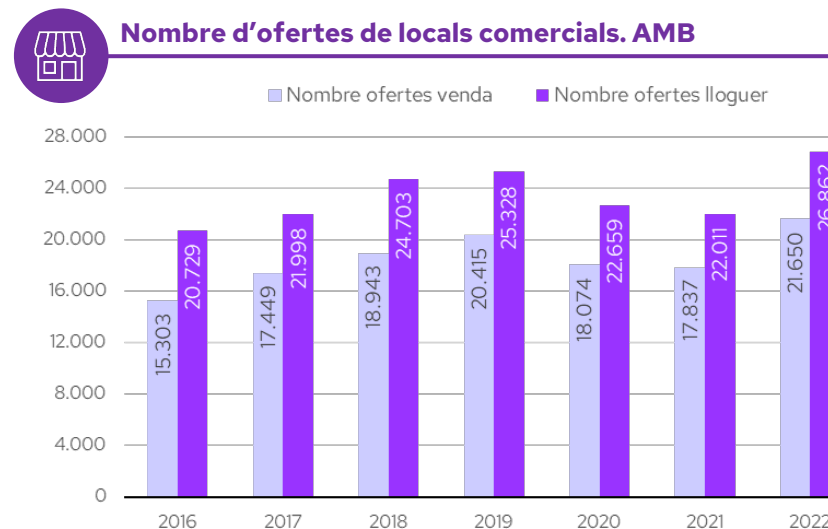
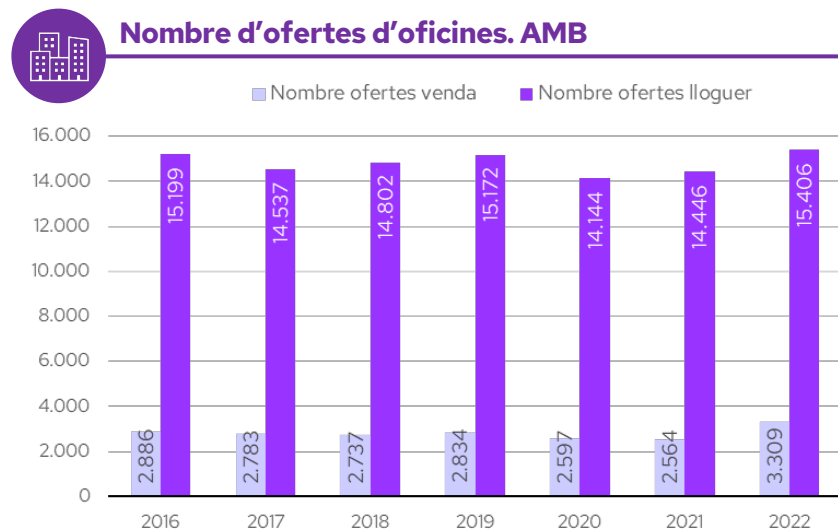
## Oportunitats d'inversió

### 6.1. Disponibilitat de naus industrials, oficines i locals comercials



Font: AMB.

El nombre d'ofertes de naus industrials ascendeix a 1.815 en el cas de la venda i de 3.110 en el cas del lloguer a l'AMB el 2022. Xifres que han anat disminuint lleugerament els darrers anys.



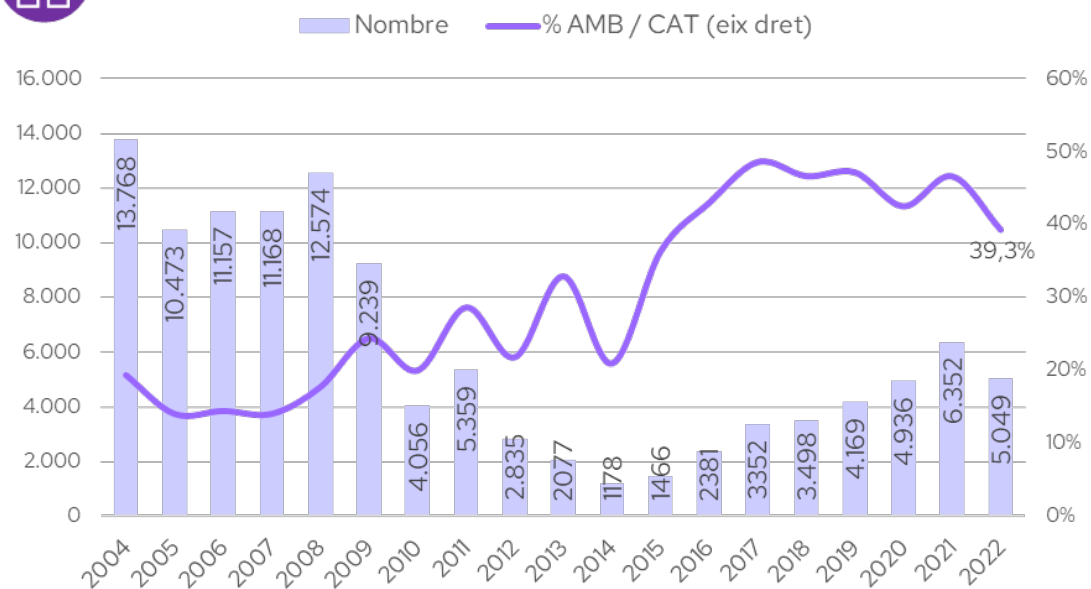
El 2022 el nombre d'ofertes d'oficines, tant de venda com de lloguer, augmenten respecte al 2021 un 29% i 7%, respectivament.

Quant als locals comercials, també augmenten tant els de venda com de lloguer (21% i 22%, respectivament).

## 6.2. Evolució del sector immobiliari



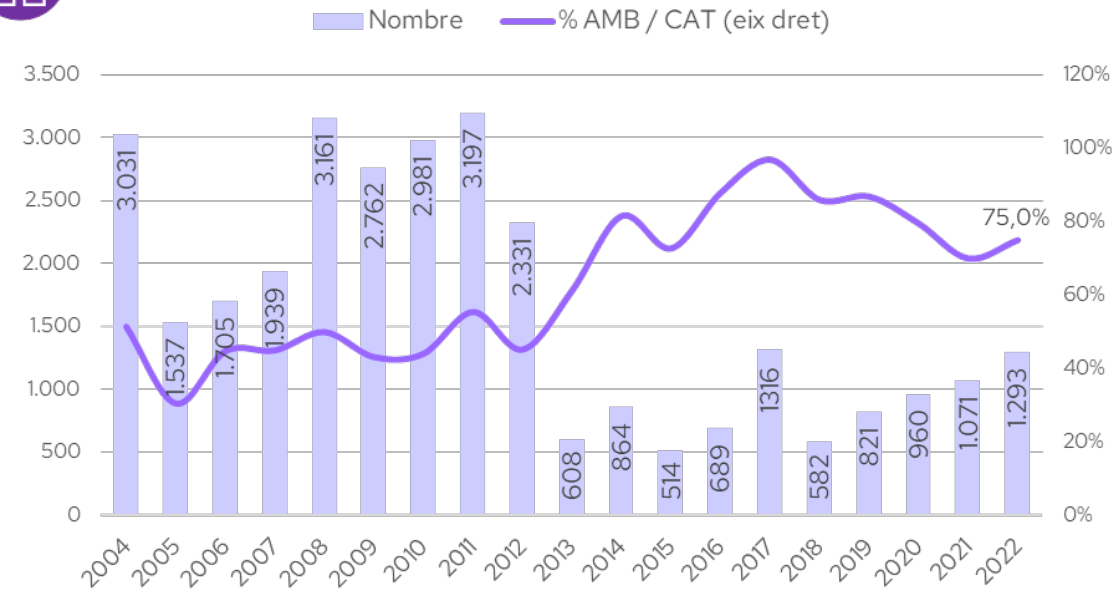
### Habitatges acabats lliures a l'AMB



Font: AMB.



### Habitatges acabats protecció oficial a l'AMB



Font: AMB.

Gairebé el 40% dels habitatges lliures acabats a Catalunya es localitzen a l'AMB, percentatge que augmenta fins al 75% en el cas dels habitatges de protecció oficial.

A map of the Barcelona metropolitan area with several red rectangular overlays highlighting specific urban zones. The background is a light blue gradient with a grid pattern.

# MOLTES GRÀCIES

